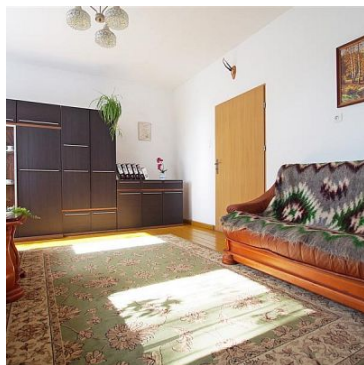


## MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 74,00 m<sup>2</sup>, pow. działki: 1 974,00 m<sup>2</sup>,  
Strachomino

Cena **279 000** zł



**Prezentujemy lokal mieszkalny z ogródkiem w miejscowości Strachomino.**

Strachomino - miejscowość oddalona od Koszalina o ok. 35km.

Na wzgórzu za wsią położony jest Park Podworski z początku XIX w. Do Ustronia Morskiego ok. 8 km, gdzie mamy nie tylko dostęp do morza, ale i Aquaparku Helios. W pobliżu Dygowo oddalone również o ok. 8km, gdzie znajduje się świetne miejsce do zabaw dla dzieci Pomerania Fun Park.

Nieruchomość o powierzchni 74m<sup>2</sup>.

**Układ pomieszczeń amfiladowy.**

- 3 pokoje
- kuchnia
- łazienka
- przedpokój z wejściem na poddasze i piwnicę

**Możliwość zaadaptowania strychu.**

Budynek z cegły, dach świeżo remontowany.

Wszystkie okna PCV.


Ogrzewanie i ciepła woda z pieca na drewno/węgiel/ekogroszek.

Podatek od nieruchomości i gruntu ok. 250zł/rok.

**Na działce liczne nasadzenia i pomieszczenie gospodarcze o powierzchni 15,60m<sup>2</sup>.**

Oferta na wyłączność.

Oglądanie wyłącznie z Pośrednikiem, po wcześniejszym uzgodnieniu terminu.

Symbol	<b>610242</b>	Rodzaj rynku	<b>WTÓRNY</b>
Miejscowość	<b>Strachomino</b>	Gmina	<b>Będzino</b>
Ulica	<b>Strachomino</b>	Liczba pokoi	<b>3</b>
Powierzchnia całkowita	<b>74, 00 m<sup>2</sup></b>	Ilość pięter	<b>1</b>
Cena 	<b>279 000, 00 PLN</b>	Cena za m2	<b>3 770, 27 PLN</b>
Rok budowy	<b>1974</b>	Standard	<b>Do zamieszkania</b>
Ogrzewanie	<b>Piec</b>	Forma własności	<b>Własność</b>



**Borys Boratyński**  
Ekspert rynku nieruchomości

517 968 965  
[borys@boratynski-nieruchomosci.pl](mailto:borys@boratynski-nieruchomosci.pl)

Pośrednik w obrocie nieruchomościami

Więcej ofert na stronie **[boratynski-nieruchomosci.pl](http://boratynski-nieruchomosci.pl)**