

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 53,10 m²,

Koszalin

Cena **330 000** zł



Mieszkanie 3 pokojowe w 4-piętrowym bloku przy ulicy Fałata.

Nieruchomość składa się z salonu z balkonem od strony północnej, gdzie w słoneczne dni można odpocząć przy filiżance herbaty.

Jedna z sypialni ma okna wychodzące na zachód, co pięknie doświetla pomieszczenie. Kolejna sypialnia i kuchnia z wystawą okienną północną.

Łazienka wspólna z WC.

Do jednej z sypialni są dwa wejścia. Jedno z przedpokoju, drugie z salonu przez drzwi dwuskrzydłowe co daje dużo

możliwości aranżacji przestrzeni.

Okna PCV we wszystkich pokojach, na podłogach panele, w kuchni i łazience terakota.

Mieszkanie jasne dzięki korzystnej wystawie okiennej.

Okolica bardzo spokojna, w pobliżu liczne sklepy, szkoły, przedszkola, stadion, przystanki autobusowe, przychodnia. Miejsce to jest świetnie skomunikowane z resztą miasta, pełna infrastruktura handlowo-usługowa. Wokół tereny zielone.

Do mieszkania przynależy piwnica.

Opłaty związane z eksploatacją mieszkania to czynsz w wysokości ok. 640 zł (w tym: zaliczka na c.o, wywóz nieczystości, konserwacja części wspólnych, fundusz remontowy).

Prezentacja nieruchomości w obecności pracownika po wcześniejszym umówieniu.

Oferta pod opieką pośrednika nr lic. 14825

Symbol	4402650	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Miejscowość	Koszalin
Gmina	Koszalin	Ulica	Fałata
Liczba pokoi	3	Powierzchnia całkowita	53, 10 m²
Piętro	3	Ilość pięter [wliczając parter]	4
Cena 	330 000, 00 PLN	Cena za m2	6 214, 69 PLN
Ogrzewanie	C.o. miejskie	Balkon	✓
Forma własności	Własność		



Borys Boratyński
Ekspert rynku nieruchomości

517 968 965
borys@boratynski-nieruchomosci.pl

Pośrednik w obrocie nieruchomościami

Więcej ofert na stronie **boratynski-nieruchomosci.pl**