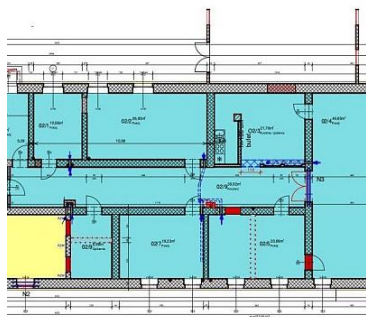


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 215,99 m²,

Koszalin, Morskie

Cena **537 000** zł



Zaproponuj swoją cenę - istnieje możliwość negocjacji.

Nieruchomość zlokalizowana na parterze w budynku mieszkalno-usługowo- biurowym, położnym w Koszalinie przy ul. Morskiej.

Idealna powierzchnia do wydzielienia lokali mieszkalnych lub prowadzenia działalności gospodarczej (usługi biurowe, księgowe, firma spedycyjna, architektoniczna, szkoła językowa, usługi medyczne i inne).

- Lokal o powierzchni: **215,99 m²**,

- Składa się z 9 pomieszczeń oraz komunikacji.
- położny **na parterze z niezależnym wejściem** (istnieje możliwość przywrócenia drugiego wejścia z klatki schodowej).
- **Przed budynkiem parking ogólnodostępny oraz miejsce postojowe za szlabanem.**

Aktualnie w pomieszczeniach na ścianach oraz sklepieniach sufitu została odkryta czerwona cegła co daje możliwość oryginalnego wykończenia powierzchni np. w stylu loftowym.

Ogrzewanie gazowe (piec dwufunkcyjny) w części lokalu podłogowe, okna PCV, częściowo rozproszona instalacja elektryczna.

Opłaty do Wspólnoty Mieszkaniowej CZN ok. 500zł

Zapraszamy do zapoznania się z naszą ofertą kredytową.

Przedstawiona oferta ma charakter informacyjny i jest zaproszeniem do rokowań zgodnie z Art. 71 KC, nie stanowi oferty określonej w art 66 i następnych KC.

Symbol	660189	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Miejscowość	Koszalin
Gmina	Koszalin	Dzielnica - osiedle	Morskie
Ulica	Morska	Liczba pokoi	5
Powierzchnia całkowita	215, 99 m²	Ilość pięter [wliczając parter]	3
Cena 	537 000, 00 PLN	Cena za m2	2 486, 23 PLN
Standard	Do wykończenia	Ogrzewanie	Gazowe
Forma własności	Własność		



Borys Boratyński
Ekspert rynku nieruchomości

517 968 965
borys@boratynski-nieruchomosci.pl

Pośrednik w obrocie nieruchomościami

Więcej ofert na stronie **boratynski-nieruchomosci.pl**