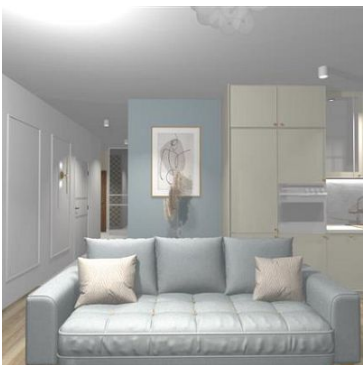


## MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 69,68 m<sup>2</sup>,

Koszalin

Cena **760 000** zł



### **Nowa inwestycja PB Kuncer. Atrakcyjny 4 pokojowy apartament.**

Nieruchomość położona na **I piętrze w budynku z windą z 2022 roku** przy ulicy Hallera.  
Metraż mieszkania, to 69,68m<sup>2</sup> :salon z aneksem kuchennym, 3 sypialnie, łazienka i przedpokój.  
Z salonu wyjście na balkon (5,07m<sup>2</sup>).

**Mieszkanie wykończone w wysokim standardzie - pod klucz.**  
**Wyposażenie stałe widoczne na wizualizacji pozostaje w cenie.**


W kuchni pełna zabudowa wraz ze sprzętem (płyta indukcyjna, okap, zmywarka, lodówko-zamrażarka). Czynnosc w kwocie ok. 360zł (zaliczka na c.o., zarządzanie, eksploatacja, woda). Dodatkowo płatny prąd.

**Kupujący zwolniony z podatku PCC 2%.**  
**W cenie miejsce postojowe i komórka lokatorska.**

Mieszkanie dostępne od końca grudnia.

Jeśli szukasz 4 pokojowego mieszkania w wysokim standardzie, to ta oferta jest właśnie dla Ciebie.

Zapraszamy na prezentację.

Symbol	<b>610214</b>	Status	<b>AKTUALNA</b>
Rodzaj rynku	<b>WTÓRNY</b>	Miejscowość	<b>Koszalin</b>
Gmina	<b>Koszalin</b>	Ulica	<b>Hallera</b>
Liczba pokoi	<b>4</b>	Powierzchnia całkowita	<b>69, 68 m<sup>2</sup></b>
Piętro	<b>1</b>	Ilość pięter [wliczając parter]	<b>5</b>
Cena 	<b>760 000, 00 PLN</b>	Cena za m2	<b>10 907, 00 PLN</b>
Rok budowy	<b>2022</b>	Standard	<b>Wysoki standard</b>
Ogrzewanie	<b>C.o. miejskie</b>	Balkon	✓
Forma własności	<b>Własność</b>		



**Dominika Stapor**  
Pośrednik w obrocie nieruchomościami

517 497 890  
[dominika@boratynski-nieruchomosci.pl](mailto:dominika@boratynski-nieruchomosci.pl)

Więcej ofert na stronie **[boratynski-nieruchomosci.pl](http://boratynski-nieruchomosci.pl)**