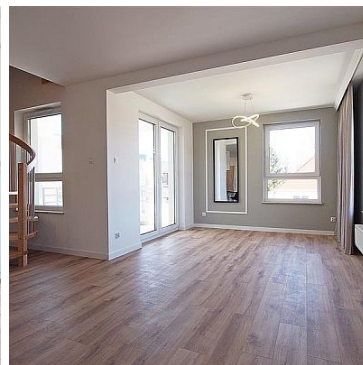


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 89,95 m²,

Koszalin

Cena **890 000** zł



Apartament 2-poziomowy przy ulicy Zwycięstwa.

Prezentujemy nowy 2 - poziomowy apartament wykończony w wysokim standardzie.
Nieruchomość na II piętrze w budynku z windą.

I poziom - salon połączony z aneksem kuchennym i jadalnią, pokój, łazienka , balkon (5,16m²).

II poziom - 2 pokoje, łazienka, garderoba, taras (12,65m²).

Metraż apartamentu to 89,95m².

Całość urządzona nowocześnie, z wysokiej klasy materiałów.

W kuchni meble pod wymiar i pełne wyposażenie : piekarnik, płyta indukcyjna, lodówka-zamrażarka, zmywarka.

W cenie nieruchomości 2 miejsca postojowe w hali garażowej i 2 komórki lokatorskie.

Opłaty : czynsz ok. 500zł (zaliczka na ogrzewanie, opłata dla zarządcy) plus media według zużycia.
Ciepła woda i ogrzewanie z sieci miejskiej.

Teren wokół budynku ładnie zagospodarowany z dużą ilością zieleni i placem zabaw.
Ponadto okolica dobrze skomunikowana z pełną infrastrukturą.

Kupujący zwolniony z podatku od czynności cywilnoprawnych (2%PCC).

Ten apartament ma same zalety.
Zapraszamy na prezentację

Symbol	610200	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Miejscowość	Koszalin
Gmina	Koszalin	Ulica	Zwycięstwa
Liczba pokoi	4	Powierzchnia całkowita	89, 95 m²
Piętro	2	Ilość pięter [wliczając parter]	2
Cena 	890 000, 00 PLN	Cena za m2	9 894, 39 PLN
Rok budowy	2020	Standard	Wysoki standard
Ogrzewanie	C.o. miejskie	Forma własności	Własność



Borys Boratyński
Ekspert rynku nieruchomości

517 968 965
borys@boratynski-nieruchomosci.pl

Pośrednik w obrocie nieruchomościami

Więcej ofert na stronie **boratynski-nieruchomosci.pl**