

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 12, pow. całkowita: 418,51 m², pow. działki: 4 749,00 m²,

Koszalin

Cena **1 680 000** zł



Przestronny dom parterowy z użytkowym poddaszem z ładnie zagospodarowaną działką w Nowych Bielicach przy ul. Makowej.

Dom z basenem, kortem tenisowym, sauną i winiarnią położony na ogrodzonej działce o powierzchni 4.749 m².

Nieruchomość o powierzchni użytkowej 330,90 m², **w skład której, między innymi wchodzi:**

- ustawny salon z kominkiem z wyjściem na ogród;

- jadalnia z wyjściem na ogród zimowy;
- kuchnia z przejściem do pomieszczenia gospodarczego;
- biblioteka;
- 5 sypialni z łazienkami;
- 2-stanowiskowy garaż.

Ogrzewanie gazowe. Dodatkowo ogrzewanie kominkowe oraz podłogowe w każdym pomieszczeniu, w którym jest terakota. Okna drewniane nowszego typu i PCV.

Budynek ocieplony. Dokoła domu bardzo ładna i zadbana zieleń.

Wspaniała lokalizacja.

Nieruchomość położona zaledwie 5 km od centrum Koszalina, spokojne sąsiedztwo. Bardzo dobry dojazd do nieruchomości drogą asfaltową. W pobliżu znajdują się sklepy i przystanki autobusowe. Lokalizacja bardzo chętnie wybierana na przyjemne i spokojne miejsce do zamieszkania.

**Zainteresowała Ciebie ta oferta? Zadzwoń lub napisz i dowiedz się więcej.
Zapraszamy.**

Symbol	2104531	Status	AKTUALNA
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj domu	Dom
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Gmina	Koszalin
Miejscowość	Koszalin	Ulica	Nowe Bielice
Powierzchnia całkowita	418, 51 m²	Powierzchnia działki	4 749, 00 m²
Liczba pokoi	12	Forma własności działki	Własność
Rok budowy	2000	Ogrzewanie	Gazowe
Cena 	1 680 000, 00 PLN	Cena za m2	4 014, 24 PLN



Borys Boratyński
Ekspert rynku nieruchomości

517 968 965
borys@boratynski-nieruchomosci.pl

Pośrednik w obrocie nieruchomościami

Więcej ofert na stronie **boratynski-nieruchomosci.pl**