

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ
pow. całkowita: 1 367,00 m²,
Świeszyno, .
Cena **95 690** zł



Przedmiotem sprzedaży jest działka w Świeszynie nr 367/4- 1367m2 ta działka jest objęta MPZP(2MN,MW,U/RM), w zał. skan- fotka Wypis i wyrys z MPZP. z dn. 03.08.2022 r.(wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do pow. działki max. 25%, szerokość elewacji frontowych max. 12,0m, max. wysokość budynku od poziomu terenu do kalenicy - 9,0m, geometria dachów: dwuspadowe o nachyleniu połaci od 25 - 45 stopni, ilość kondygnacji naziemnych - max. dwie w tym druga na poddaszu, wielkość pow. biologicznie czynnej minimalna 50% pow. działki.). Dostępne uzbrojenie terenu: energia elektryczna, telefon, kanalizacja sanitarna, wodociąg komunalny, gaz. Teren równy, płaski, porośnięty trawą. W pobliżu strumyk. Warunki wykonania przyłączy do uzgodnienia z instytucjami branżowymi. Kształt działki - trapez. Dojazd drogą utwardzoną, sąsiednie działki zabudowane. Oglądanie działki w terenie po kontakcie telefonicznym z pośrednikiem prowadzącym, licencja zaw. nr 45.

Odległość od Koszalina 10km. Do przystanku autobusowego 10 minut (MZK nr 9). Opis podany przez Zamawiającego.

Symbol	100365	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena 	95 690, 00 PLN
Cena za m2	70, 00 PLN	Kraj	Polska
Województwo	Zachodniopomorskie	Powiat	Koszaliński
Gmina	Świeszyno	Miejscowość	Świeszyno
Dzielnica - osiedle	.	Ulica	.
Powierzchnia całkowita	1 367, 00 m²	Rodzaj działki	Działka pod bud. 1-rodz.



Borys Boratyński
Ekspert rynku nieruchomości

517 968 965
borys@boratynski-nieruchomosci.pl

Pośrednik w obrocie nieruchomościami

Więcej ofert na stronie **boratynski-nieruchomosci.pl**