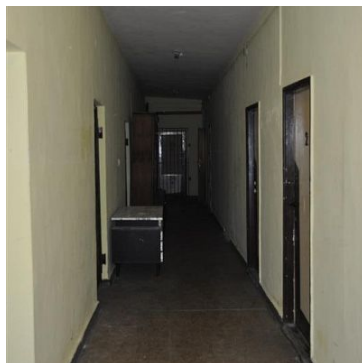
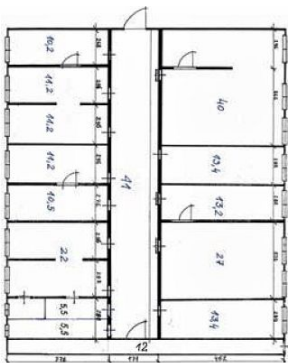


OBIEKT NA WYNAJEM

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 30,00 m², pow. działki: 506,00 m²,

Koszalin

Cena **600** zł



Na wynajem pomieszczenia o różnych powierzchniach od 10m² - 53,4m² - łącznie właściciel dysponuje 240m² w obiekcie, parterowym przy ul. Szczecińskiej.

Przedmiotem wynajęcia jest lokal o pow. około 30m² składający się z dwóch pokoi w układzie sekretarsko - dyrektorskim, aneksu kuchennego i własnej łazienki.

MOŻLIWOŚĆ WYBORU POWIERZCHNI SPOŚRÓD dostępnych POWIERZCHNI:

27,5m², 10m², 22,4m², 40m², 13,4m²

W obiekcie znajdują się sanitariaty, jeden z proponowanych lokali ma dostęp do aneksu kuchennego i własnej toalety (27,5m²)

Powierzchnie idealnie sprawdzą się jako małe magazyny, hurtownia, punkt obsługi klienta.


Obiekt parterowy z niewielkim utwardzonym parkingiem i dogodnym dojazdem dla aut dostawczych.

Szczegóły u pośrednika , licencja nr 3101

Wydanie do uzgodnienia.

Czynsz najmu - około 20 zł/ m² netto + opłaty za ogrzewanie i prąd.

Przedstawiona oferta ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty określonej w art.66 KC

Symbol	70096	Rodzaj nieruchomości	OBIEKT
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena 	600, 00 PLN
Cena za m2	20, 00 PLN	Kraj	Polska
Województwo	Zachodniopomorskie	Powiat	Koszalin
Gmina	Koszalin	Miejscowość	Koszalin
Ulica	Szczecińska	Okolica	Tereny przemysłowe
Powierzchnia całkowita	30, 00 m²	Powierzchnia działki	506, 00 m²
Forma własności działki	Własność	Rodzaj obiektu	Obiekt
Rodzaj budynku	Obiekt komercyjny	Standard	Do adaptacji
Parter	✓	Ilość pięter [wliczając parter]	1
Ogrzewanie	Gazowe	Forma własności	Własność
Energia elektryczna	✓	Podłączony gaz	✓
Podłączony wodociąg	✓	Podłączona kanalizacja	✓
Typ parkingu	Przypisany do lokalu	Pomieszczenie gospodarcze	✓



Borys Boratyński
Ekspert rynku nieruchomości

517 968 965
borys@boratynski-nieruchomosci.pl

Pośrednik w obrocie nieruchomościami

Więcej ofert na stronie **boratynski-nieruchomosci.pl**