

LOKAL NA WYNAJEM

liczba pokoi: 1, pow. całkowita: 248,00 m²,

Koszalin, Jedliny

Cena **7 440** zł



Biura do wynajęcia Koszalin. Piętro budynku w przedwojennej rezydencji na osiedlu Jedliny w Koszalinie. Lokal o pow. 248 m² składa się z 7 pokoi biurowych, dwóch łazienek, korytarza, serwerowni. Do lokalu wiodą dwie odrębne klatki schodowe.

Podłoga drewniana pokryta wykładziną dywanową. W pobliżu lokalu dostępna cała infrastruktura komunikacyjna i miejska.

Lokal posiada sieć komputerową z pomieszczeniem serwerowni. Lokal w niedużej odległości od Sądu Okręgowego na ul. Waryńskiego. W pobliżu przedszkole.

Do lokalu przypisane 2 miejsca parkingowe. Budynek wyposażony w sieci: telefoniczną i internetową. Ogrzewanie z własnej kotłowni gazowej.

Zlecenie prowadzone pod nadzorem Pośrednika, nr licencji: 14825.

Symbol	4401900	Rodzaj nieruchomości	LOKAL
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena 	7 440, 00 PLN
Cena za m2	30, 00 PLN	Czynsz ofertowy	200, 00 PLN
Kraj	Polska	Województwo	Zachodniopomorskie
Powiat	koszaliński	Gmina	Koszalin
Miejscowość	Koszalin	Dzielnica - osiedle	Jedliny
Ulica	Piłsudskiego	Powierzchnia całkowita	248, 00 m²
Forma własności działki	(Nieznany)	Rodzaj lokalu / przeznaczenie	Lokal biurowy
Rodzaj budynku	Biurowiec	Rok budowy	1930
Standard	Po remoncie	Piętro	1
Ilość pięter [wliczając parter]	2	Ogrzewanie	Kotłownia lokalna
Forma własności	Własność	Energia elektryczna	✓
Podłączony gaz	✓	Podłączona kanalizacja	✓
Internet	✓	Typ parkingu	Przypisany do lokalu
Pomieszczenie gospodarcze	✓	Powierzchnia balkonu	40.00 m²
Taras	✓		



Borys Boratyński
Ekspert rynku nieruchomości

517 968 965
borys@boratynski-nieruchomosci.pl

Pośrednik w obrocie nieruchomościami

Więcej ofert na stronie **boratynski-nieruchomosci.pl**