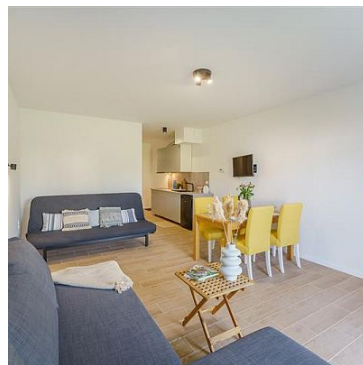


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 1, pow. całkowita: 34,27 m²,

Sarbinowo, Sarbinowo

Cena **428 375** zł



Atrakcyjny **apartament** o powierzchni 34,27m², położony zaledwie **600 metrów od Morza Bałtyckiego!**

Apartament położony jest w Sarbinowie, gm. Mielno, na parterze w nowo wybudowanym kompleksie, który tworzą nowoczesne, kameralne apartamenty.

Składa się z salonu z wyjściem na duży, ogrodzony **ogródek o pow. 22m²**, aneksu kuchennego oraz łazienki z wc i kabiną prysznicową.

Lokal ładnie urządzony. Możliwość pozostawienia wyposażenie mieszkania za niewielką dopłatą.

Ogródek zagospodarowany - w części kostka brukowa, w części zielen. Wystawa okienna na wschodnią stronę świata.

Ogrzewanie podłogowe gazowe na całej powierzchni mieszkania.

Wraz z lokalem należy zakupić **miejsce parkingowe**, znajdujące się przed budynkiem - w cenie 20.000zł.

Budynek o nowoczesnym charakterze. Elewacja biała. Nieruchomość budowana z Porothermu, dachówka betonowa Euronit. Budynek jest ocieplony: System Tytan (20 cm styropianu oraz silikonowy tynk).

Teren budynku został w całości ogrodzony, wstęp na posesję tylko dla właścicieli lokali (bramki na kluczyk).

Do pięknej i szerokiej plaży w Sarbinowie dojdziemy spacerem w zaledwie 10 minut, odległość od ścisłego centrum Sarbinowa to ok 1 km.

Oglądanie z Pośrednikiem (lic. Zaw. nr 11917)

Przedstawiona oferta ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty określonej art. 66 KC.

Symbol	3403047	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Miejscowość	Sarbinowo
Gmina	Mielno	Dzielnica - osiedle	Sarbinowo
Ulica	Łąkowa	Liczba pokoi	1
Powierzchnia całkowita	34, 27 m²	Ilość pięter [wliczając parter]	2
Cena 	428 375, 00 PLN	Cena za m2	12 500, 00 PLN
Rok budowy	2022	Standard	Bardzo dobry
Ogrzewanie	Gazowe	Forma własności	Własność



Borys Boratyński
Ekspert rynku nieruchomości

517 968 965
borys@boratynski-nieruchomosci.pl

Pośrednik w obrocie nieruchomościami

Więcej ofert na stronie **boratynski-nieruchomosci.pl**