

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ
pow. całkowita: 13 277,00 m²,
Jacinki
Cena **299 000** zł



Prezentujemy dużą działkę, położoną bezpośrednio przy głównej asfaltowej drodze w miejscowości Jacinki, gm. Polanów !
Działka o powierzchni 13277 m² w kształcie zbliżonym do prostokąta o wymiarach ok. 172 x 70 m zabudowana dwoma budynkami, wybudowanymi przed 1945 rokiem.
Klasa gruntu : RIIIb (2653 m²), RIVa (2107 m²), B-RIVa (8517 m²).
W ewidencji gruntów działka zabudowana 3-ma budynkami produkcyjnymi, usługowymi i gospodarczymi dla rolnictwa o powierzchniach zabudowy 373 m², 284m² i 271 m².
Działka nie jest objęta MPZP, w Studium opisana jako:
„częściowo obszar zabudowy istniejącej o przewadze funkcji mieszkaniowej, w części obszar zabudowy istniejącej o funkcji obsługa rolnictwa i leśnictwa, w części zabytki architektury(wnioskowany wpis do rejestru), na działce znajdują się obiekty archeologiczne zaliczane lub wnioskowane do zaliczenia do strefy ochrony VIII”

Media : woda, energia, kanalizacja, sieć telekomunikacyjna na działce.

Jacinki to wieś położona 33 km od Koszalina i 5 km od Polanowa. We wsi znajduje się duży zarybiony różnymi gatunkami staw, boiska sportowe, szlak pielgrzymkowy prowadzący z Góry Chełmskiej k. Koszalina na Święta Górę w Polanowie. Na drodze między Jacinkami a Naclawiem znajduje się jedna z dłuższych w Europie ponad 200-letnia zabytkowa aleja bukowa, ciągnąca się przez 7 km licząca ok. 400 drzew.

Poszukujesz terenu pod inwestycję? Zadzwoń, nie czekaj !

Oferta na wyłączność. Oglądanie bo wcześniejszym uzgodnieniu terminu z Pośrednikiem.

Symbol	5001312	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena 	299 000, 00 PLN
Cena za m2	22, 52 PLN	Kraj	Polska
Województwo	Zachodniopomorskie	Powiat	Koszaliński
Gmina	Polanów	Miejscowość	Jacinki
Ulica	Jacinki	Powierzchnia całkowita	13 277, 00 m²
Rodzaj działki	Działka	Forma własności działki	(Nieznany)



Borys Boratyński
Ekspert rynku nieruchomości

517 968 965
borys@boratynski-nieruchomosci.pl

Pośrednik w obrocie nieruchomościami

Więcej ofert na stronie **boratynski-nieruchomosci.pl**